



مصرف نور العراق الإسلامي  
IRAQ NOOR ISLAMIC BANK

مصرف نور العراق الإسلامي للأستثمار والتمويل (ش.م.خ)  
رأس المال 250 مليار دينار عراقي  
البيانات المالية المرحلية المختصرة (مراجعة) لغاية 2022/6/30





# المحتويات

	اولا / تقرير مراقب الحسابات	
رقم البيان	ثانيا / البيانات العالية	
(أ)	- قائمة المركز المالي	
(ب)	- قائمة كشف الدخل	
(ج)	- قائمة كشف الدخل الشامل	
(د)	قائمة كشف التغيرات في حقوق الملكية	
(هـ)	- قائمة التدفقات النقدية	
رقم الصفحة		
( 10 - 34 )	ثالثا / ايضاحات البيانات العالية	



# تقرير مراقبي الحسابات

البيانات المالية المرحلية المختصرة (مراجعة) لغاية 2022/6/30

العدد : 88/2

التاريخ : 2022/08/03

الى / السادة مصرف نور العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل (ش . م . خ ) المحترمين

م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

تحية طيبة ...

### المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف نور العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل (ش . م . خ ) - بغداد كما في 30 حزيران 2022 ، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 30 حزيران 2022 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والستة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2022 ، والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والأيضاحات المتممة لها . أن الإدارة مسؤولة عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ، التقارير المالية المرحلية ، ، وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة . أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة أستناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها .

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لأجراءات المراجعة رقم ( 2410 ) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة ، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية أجراء أستفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق أجراءات تحليلية وأجراءات مراجعة أخرى . أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق . وعليه فأننا لانبيدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة

### الأستنتاج

أستنادا الى مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا مايستدعي الأعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة لم يتم أعدادها من كافة النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة رقم 34 وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .



العنوان : بغداد - الكرادة - عرصات الهندية - شارع ماكسي مول - دار رقم 41

Iraq - Baghdad - Karada - Arasat - Maximall street - Home no: 41

hmc\_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07901733685 - 07901333924



المركز المالي كما في 30 حزيران 2022 بيان أ

31/12/2021	30/6/2022	رقم الأيضاح	البيان
الف دينار عراقي مدققة	الف دينار عراقي مراجعة		
			الموجودات
101,241,120	124,657,618	1	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي
4,736,922	1,454,325	1ا	أرصدة وودائع لدى المصرف والمؤسسات المالية الأخرى
53,674,114	88,732,413		تمويلات إسلامية (بالصافي)
70,821,045	70,821,045		الاستثمارات (بالصافي)
23,643,942	1,929,172	4	الموجودات الأخرى
17,439,126	5,466,815	5-أ	ممتلكات مبانئ والمعدات (بالقيمة الدفترية)
11,779,093	38,204,341	5-ب	ممتلكات مبانئ ومعدات قيد الإنجاز
559,882	410,586	5-ج	الموجودات غير الملموسة
283,895,244	331,676,315		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية:
			المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل :
4,782,207	9,090,447	7	إيداعات زبائن، وودائع أذخارية
11,937,325	955,413	8	تأمينات زبائن عن أنشطة مصرفية وحسابات ذات طبيعة جارية
4,613,157	11,641,337	9	حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)
0	46,978	20	تخصيصات ضريبة الدخل
12,592,614	60,906,431	10	تمويلات مستلمة (مبادرة تمويل المشاريع المتوسطة والصغيرة)
524,613	445,490	2ب	تخصيصات متنوعة
34,449,916	83,086,096		مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل
			حقوق الملكية:
250,000,000	250,000,000	ج	رأس المال
788,948	788,948	ج	أحتياطي قانوني
59,941	1,066	ج	الفائض المتراكم
(1,539,467)	(2,335,701)	ج	العجز المتراكم
135,906	135,906	ج	أحتياطيات أخرى (عام وتوسعات)
249,445,328	248,590,219		مجموع حقوق الملكية
283,895,244	331,676,315		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
			مقابل الالتزامات بعهدة المصرف (حسابات خارجة)
9,769,573	31,328,016		الميزانية بالصافي



عن مصرف نور العراق الإسلامي ش.م.خ

رئيس مجلس الإدارة  
طلال أدریس صالح

المدير المفوض  
غيث قاسم شاكر

المدير المالي  
سلوان بشار رحيمه



قائمة الدخل للفترة المالية المنتهية في 30 حزيران 2022 بيان (ب-1)

من 2021/4/1 لغاية 2021/6/30 الف دينار عراقي مدققة	من 2022/4/1 لغاية 2022/6/30 الف دينار عراقي مراجعة	30/6/2021 الف دينار عراقي مدققة	30/6/2022 الف دينار عراقي مراجعة	رقم الكشف	البيان
					إيرادات التشغيل:
1,096,793	790,214	2,137,842	1,577,570	11	الدخل من (المرايحات, المضاربات, المشاركات, وتمو يلات إسلامية أخرى)
0	0	0	0	ج-12	إيراد استثمار /شهادات أيداع إسلامية
0	0	0	0		إيراد الاستثمار بالقيمة العادلة
15,596	275,761	11,581	262,136	-(12) (14)	إيرادات وعمولات العمليات المصرفية
0	0	0	0		الربح من الاستثمارات العقارية
(268)	(20,562)	(17,017)	(27,192)	13	إيرادات بيع وشراء عملات
0	0	0	0	د-12	أيراد إيجار مباني مؤجرة للغير
(90,000)	1,187	8,773	437,114	ب-12	إيرادات العمليات المصرفية الأخرى
1,022,121	1,046,600	2,141,179	2,249,628		أجمالي الإيرادات من العمليات الجارية
					تنزل: المصاريف التشغيلية:
(371,706)	(314,206)	(727,930)	(643,383)	15	رواتب وأجور ومنافع عاملين
(329,317)	(332,735)	(802,707)	(639,485)	16	مصاريف عمومية وأدارية
(284,534)	(153,009)	(570,126)	(339,627)	ج-5&5	الاستهلاكات والاطفاءات
(985,557)	(799,950)	(2,100,763)	(1,622,495)		أجمالي المصاريف من العمليات الجارية
36,564	246,650	40,416	627,133		صافي الدخل من العمليات الجارية
(79,285)	(706,211)	(167,671)	(1,388,479)	17	تنزل مصاريف أخرى
(42,721)	(459,561)	(127,255)	(761,346)		صافي الدخل قبل الضريبة
0	0	0	(46,978)	أ-20	تنزل ضريبة الدخل
(42,721)	(459,561)	(127,255)	(808,324)		صافي الدخل بعد الضريبة
0.0%	0.0%	-0.6%	-0.6%	19	ربحية السهم الواحد الأساسية والمختلفة
0	0	0	0	ب-20	الاحتياطي القانوني
0	0	0	0		الفائض المتراكم
(42,721)	(459,561)	(127,255)	(808,324)		العجز المتراكم



قائمة الدخل الشامل للفترة المالية المنتهية في 30 حزيران 2022 بيان (ب-2)

30/6/2021	30/6/2022	رقم الأيضاح	البيان
الف دينار عراقي مدققة	الف دينار عراقي مراجعة		
(127,255)	(808,324)	ب1	صافي الربح
			صافي مكاسب, خسارة إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة
			صافي مكاسب, خسارة إعادة تقييم ممتلكات, مباني ومعدات
			مكاسب, خسائر الناتجة من فروقات ترجمة العمليات بالعملة الأجنبية
			مكاسب, خسائر الناتجة من التحوط على العمليات بالعملة الأجنبية
(127,255)	(808,324)		مجموع الدخل الشامل للفترة





## قائمة التغير بحقوق المساهمين للفترة المالية المنتهية في 30 حزيران 2022 بيان ج

المجموع	رأس المال	عجز متراكم	احتياطي توسعات	احتياطي عام	احتياطي تقلبات أسعار العملة	الفائض المتراكم	احتياطي قانوني	البيان
249,445,328	250,000,000	(1,539,467)	135,906	0	0	59,941	788,948	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2022
(808,324)		(808,324)						الأرباح والخسائر خلال الفترة 2022
0								توزيع أرباح
(46,785)		12,090				(58,875)		فروقات وتسويات ما بين الاحتياطيات ***
248,590,219	250,000,000	(2,335,701)	135,906	0	0	1,066	788,948	الأرصدة كما في 30 حزيران 2022
252,045,328	250,000,000	(1,539,467)	135,906	0	0	2,659,941	788,948	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2021
0							0	الأرباح والخسائر خلال سنة 2021
(2,600,000)						(2,600,000)		توزيع أرباح 2019**
0								فروقات وتسويات ما بين الاحتياطيات ***
249,445,328	250,000,000	(1,539,467)	135,906	0	0	59,941	788,948	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2021
253,686,419	250,000,000	0	135,906	0	0	2,762,675	787,838	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2020
22,210						21,100	1,110	أرباح سنة 2020
0								توزيع أرباح 2019**
(123,834)						(123,834)		فروقات وتسويات ما بين الاحتياطيات ***
253,584,795	250,000,000	0	135,906	0	0	2,659,941	788,948	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2019

- تم تخفيض الفائض المتراكم بمبلغ (38,545,000) دينار عن أجور خدمة سويفت لسنة 2020 ومبلغ (20,330,000) دينار عن أجور عقد التدقيق الخارجي لسنة 2020 .
- تم تخفيض العجز المتراكم بمبلغ (90,000) دينار عن فرق احتساب أجور تدقيق الحسابات الختامية لمراقبي حسابات المصرف لسنة 2021.
- تم تخفيض العجز المتراكم بمبلغ (12,000,000) دينار عن الإيجارات المستلمة لسنة 2021 .



## قائمة التدفقات النقدية للفترة المالية المنتهية في 30 حزيران 2022 بيان د

30/6/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققة	الف دينار عراقي مراجعة	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(127,255)	(761,346)	صافي ربح السنة قبل الضريبة
570,126	339,627	يضاف إندثار وإطفاءات الفترة
(687,844)	0	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في مخصص التسهيلات الائتمانية المباشرة
		ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في مخصص فوائد متوقفين عن الدفع
686,100	(79,123)	يضاف الزيادة في تخصيصات متنوعة
0	46,978	يضاف الزيادة في مخصص الضريبة ويطرح التخفيض
		تنزل فوائد المستحقة وغير مقبوضة على سندات خزينة جمهورية العراق
		ينزل إيرادات المساهمات الداخلية - أرباح رسملة أسهم شركات
	(437,114)	تنزل مكاسب بيع موجودات ثابتة
	162	تضاف خسائر بيع موجودات ثابتة
441,127	(890,816)	الربح التشغيلي قبل التغير بالموجودات والمطلوبات التشغيلية
34,791,051	(35,058,299)	يضاف الانخفاض في التسهيلات النقدية المباشرة وتطرح الزيادة
(25,782,584)	21,714,770	يضاف الانخفاض في الموجودات الأخرى وتطرح الزيادة
4,840,461	4,308,240	ينزل الانخفاض في إيداعات زبائن , ودائع إيداعية وأستثمارية
1,461	(10,981,912)	ينزل الانخفاض في تأمينات الزبائن ومطلوبات أنشطة مصرفية
844,744	7,028,180	تضاف الزيادة حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)
14,695,133	(12,989,021)	النقد المستلم والمدفوع من وإلى التشغيل
15,136,260	(13,879,837)	صافي التدفقات النقدية المستلمة ( المدفوعة ) من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الأستثمارية:
0	0	يضاف المدفوع النقدي في إستثمارات في سندات حكومية
0	0	يضاف المباع في إستثمارات أسهم شركات وينزل المشتراة منها
(602,656)	(26,425,248)	ينزل الزيادة في مشاريع تحت التنفيذ
(78,263)	(32,256)	ينزل مشتريات ممتلكات , مباني ومعدات
		ينزل المدفوع النقدي على نفقات إيرادية مؤجلة
55,728	12,431,238	يضاف المستبعد والمباع من الممتلكات , مباني ومعدات
(52,941)	(617,002)	التسويات في مخصص الممتلكات المباع والمشطوبة
(59,769)		التسويات في الموجودات الغير ملموسة
(737,901)	(14,643,268)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الأستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
		تضاف زيادة رأس مال ( المكتتب نقدا )
	343,189	تسويات في الاحتياطيات خلال الفترة
(2,600,000)		تنزل توزيعات أرباح نقدية خلال الفترة
21,427	48,313,817	تضاف الزيادة وينزل المسدد من التمويلات المستلمة
(2,578,573)	48,657,006	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
11,819,786	20,133,901	الزيادة في النقد وما في حكمه خلال الفترة
105,105,178	105,978,042	النقد في بداية المدة
116,924,964	126,111,943	النقد في نهاية المدة



## إيضاحات حول القوائم المالية المرطية المختصرة

كما في 30 حزيران 2022



## معلومات عامة

ان مصرف نور العراق الاسلامي هو شركة مساهمة خاصة تمت الموافقة على تحوله من (شركة سما بغداد للتحويل المالي ش.م.خ) بموجب كتاب مسجل الشركات (ش / هـ / 22579 في تاريخ 11 كانون الثاني 2017) وفق قرار تعديل عقد الشركة في محضر اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 14 تشرين ثاني 2015 والمتضمن الموافقة على تغيير نشاط الشركة الى ممارسة أعمال الصيرفة وفق الشريعة الإسلامية وتمت زيادة رأسمال الشركة من (45) مليار دينار الى (100) مليار دينار في 11 كانون الثاني 2017 وبموجب كتاب دائرة تسجيل شركات المرقم 588، وذلك باصدار اسهم جديدة مقدارها (55) مليار دينار كخطوة أولى للتحويل ومن ثم لاحقاً الى (250) مليار دينار والتي تمت في 19 أيلول 2017 وبموجب كتاب دائرة تسجيل شركات المرقم 770\6\1، وقد تم الاكتتاب بكامل الاسهم المطروحة نقداً.

يمارس المصرف نشاطه بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاط الصيرفة الإسلامية من خلال مركزه الرئيسي في مدينة بغداد (ساحة كهربانة/ محلة 902/ شارع 99/ بناية 44) وفروع أخرى.

منح الإجازة النهائية لممارسة أعمال الصيرفة الإسلامية بموجب كتاب البنك المركزي العراقي / قسم المصارف الإسلامية المرقم 10532/8/9 بتاريخ 4 تموز 2017 وقد باشر المصرف بأعماله الرسمية وفتح الأبواب امام الزبائن اعتباراً من 11 اب 2017.

## السياسات المحاسبية الهامة

### أسس إعداد القوائم المالية

- أ- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للمصرف وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" لإعداد التقارير المالية المرحلية وان السياسات المحاسبية المستخدمة في أعداد هذه القوائم متفقة مع تلك المستخدمة في أعداد القوائم المالية السنوية المنتهية في 31 كانون الاول 2021 .
  - ب- تم إعادة عرض ارقام المقارنة في القوائم المالية المرحلية لقائمة التدفقات النقدية، قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر للفترة المالية المرحلية الحالية مقارنةً مع الفترة المالية المرحلية نفسها من السنة السابقة.
  - ت- تم أعداد القوائم المالية لعمدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي أعدت وفقاً للمعيار الدولي رقم (9) الادوات المالية(التكلفة المطفأه) .
  - ث- أن الدينار العراقي هو عملة أظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف وتم تقريب المبالغ لأقرب الف دينار عراقي .
- حيث بلغت أسعار الصرف لعناصر المركز المالي كما في 2022/6/30 كمايلي :

الدولار مقابل الدينار العراقي	1460 دينار
اليورو مقابل الدينار العراقي	1,535.482 دينار
الدرهم الإماراتي مقابل الدينار العراقي	324.1005528 دينار





### إحتياطي توسعات :-

ناتج عن تحويل نشاط الشركة ولم يتم اضافة او استبعاد اي مبلغ منه خلال عام 2017 و 2018 و 2019 و 2020 و 2021 .

### الفائض المتراكم :-

بلغ رصيده (1,066) الف دينار ويمثل الارباح المحولة من شركة سما بغداد للتحويل العالي بالإضافة الى أرباح المصرف للسنوات ( 2016 و 2017 و 2018 و 2019 و 2020 ) .

### الارباح والخسائر المدورة :-

بلغت الارباح والخسائر المدورة لسنة 2021 (2,401,268,000) دينار (فقط ملياران وأربعمائة وواحد مليون ومئتان وثمانية وستون الف دينار لاغير). بلغت الخسائر للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/6/30 (873,891,000) دينار (فقط ثمانمائة وثلاثة وسبعون مليون وثمانمائة وواحد وتسعون الف دينار لاغير).

### الإيضاحات العامة :-

- 1- إن الدينار العراقي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك .
- 2- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- 3- الانظام لعضوية هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية ( AAOIFI ) ويعتبر مصرفنا من المصارف الاولى في الانظام للعضوية .
- 4- تمت الموافقة على شراء قطعة أرض زراعية لتكون مقرا للادارة العامة والفرع الرئيسي ( أرض مشروع مول العراق ) بموجب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم بالعدد(11429/3/9) في 2022/5/18 بشرط تقديم تعهد خطي بنقل ملكية الارض بأسم المصرف مع سند الملكية وتزويدهم بنسب أنجاز كل (3) أشهر .
- 5- لاتوجد قضايا قانونية مرفوعة من قبل الغير على المصرف علما بأن هناك تمويلات نقدية متعثرة تم احوالها الى القسم القانوني لاتخاذ الاجراءات القانونية.
- 6- تم احتساب ضريبة الدخل المتوقعة للفترة المالية من 2022/1/1 لغاية 2022/6/30 وقد بلغت (46,978,000) دينار (فقط ستة واربعون مليون وتسعمائة وثمانية وسبعون الف دينار لاغير) وقد أثرت على قائمة المركز المالي , قائمة حقوق الملكية للمساهمين , قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل .
- 7- تم بيع عقار فرع المنصور بمبلغ (12,250,000,000) دينار وتحقيق أرباح راسمالية بمبلغ (435,926,804) دينار وقد تم شطب الديكورات والقواطع الخاصة بالفرع وجزء من الاثاث والابواب المستهلكة والتي كانت قيمتها الدفترية دينار واحد ونقل الاثاث المتبقي لمبنى فرع جميله وبموجب الامر الاداري المرقم بالعدد( 1351/1 ) في 2021/9/14 والخاص بتشكيل لجنة جرد ونقل موجودات فرع المنصور .



8- إشارة الى كتاب البنك المركزي العراقي / دائرة مراقبة الصيرفة / قسم مراقبة المصارف الاسلامية / شعبة التعليمات والضوابط المرقم بالعدد (24078/3/9) في 2021/11/23 تمت المساهمة في راس مال شركة التكافل الوطنية وبمبلغ (550,000,000) دينار وبموجب كتابنا المرقم بالعدد (309/1) في 2022/2/14 .

9- تم فرض غرامة على المصرف بموجب كتب البنك المركزي العراقي المرقمة بالعدد ( 16914/9/9 - 16912/9/9 ) بتاريخ ( 2021/8/26 - 2021/8/26 ) بمبلغ (3,920,786,000) دينار (5,579,694,892) دينار والتي تمثل مقدار (2) دينار لكل دولار عن اجمالي مشترياتنا من نافذة بيع وشراء العملة الاجنبية في هذا البنك فيما يتعلق تحديدا بالحوالات الخارجية المنفذة عن طريق مصرفنا للفترة التدقيقية من (2018/2/1) ولغاية (2019/12/31) علما انه تم تقسيط اجمالي مبلغ الغرامة على (48) شهرا اعتبارا من تاريخ كتاب البنك المركزي العراقي .

10- تم فرض غرامة على المصرف بموجب كتاب البنك المركزي العراقي / دائرة مراقبة الصيرفة / قسم مراجعة عمليات بيع وشراء العملة الاجنبية المرقم بالعدد (7683/9/9) في 2022/3/30 بمبلغ (1,278,550,732) دينار والتي تمثل مقدار (2) دينار لكل دولار عن اجمالي مشترياتنا من نافذة بيع وشراء العملة الاجنبية في هذا البنك فيما يتعلق تحديدا بالحوالات الخارجية المنفذة عن طريق مصرفنا للفترة التدقيقية للسنوات (2016/2015) وقد تم مخاطبة البنك المركزي العراقي بموجب كتابنا المرقم بالعدد (620/7) في 2022/4/5 لكون جزء من الغرامة قد تم دفعها من قبل مصرفنا سنة 2017 وقد تم تخفيضها بالمبلغ (981,645,732) دينار.

11- وكجزء من تنفيذ الخطة الاستراتيجية للمصرف كانت :-  
• إعادة تفعيل مبادرة البنك المركزي العراقي ال(1) تريليون لتمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة .

• إطلاق مرابحة تمويل مشاريع توليد الطاقة الكهربائية من المصادر المتجددة ( الشمسية ) للوحدات السكنية المفردة والمجمعات السكنية والمشاريع الاقتصادية ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي ال(1) تريليون لتمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة والكبيرة .

• إطلاق مبادرة قرض الاسكان ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي .  
• تفعيل نظام تقارير الرقابة المصرفية للبنك المركزي العراقي نظام (BSRS) .  
• تحديث نظام (AML) الخاص بقسم غسل الاموال وتمويل الارهاب .

• الانتهاء من عملية تنصيب نظام النسخ الاحتياطي (Veeam) المرحلة الاولى .

• نصب السيرفرات الخاصة بتطوير النظام المصرفي الالكتروني (Banks Core bank) .

• تحديث أجهزة الشبكات من ( Fortigate-Cisco ) .

• تحديث نظام التقارير و استحداث تقارير خاصة بقسم الائتمان .

• الانتهاء من انشاء حسابات (Users) خاصة لكل الفروع و الخاصة بنظام ال (Worldcheck) .

• تحديث النظام المصرفي الالكتروني في البيئة test و تم الانتهاء عمليات الفحص .

• تحديث ال mobile application وتفعيل خدمة كشك .

• تحديث نظام ال CBS الاستعلام الائتماني .

• نشر عدد من أجهزة الصراف الالي (2) .

• التوسع في الشمول العالي عن طريق توطين الرواتب ونشر المعلومات المصرفية على المواقع الإلكترونية ووسائل التواصل الاجتماعي والقنوات الإعلامية .

• نظام استمرارية الاعمال / ISO - 2230 هو نظام إدارة يمكن المؤسسات من تحديد الطرق اللازمة لضمان استمرارية العمل في ظل ظروف وأوضاع غير اعتيادية عن طريق وضع الخطط اللازمة وتنفيذها لتخفيف المخاطر التي قد تنشأ عند توقف العمل . حيث أن الغرض الاساسي من هذا النظام هو انشاء قدرة تدخل لمؤسسة في حالة غير عادية عن طريق وضع خطة استراتيجية وتغطي ادارة استمرارية الاعمال الموظفين والانظمة الالكترونية والعمليات التجارية .



- حيث قام مصرفنا بتفعيل خطة استثمارية الاعمال والتي تتضمن اتخاذ الاجراءات الوقائية للحد من خطر انتشار فايروس كورونا ( Covid19 ) وكما يلي :-
- 1- تفعيل خطة التعافي من الكوارث واسترداد النشاط بأعداد فريق إدارة الازمات .
  - 2- القدرة على إجراء الأعمال والانشطة المصرفية عن طريق التواصل مع الجهات الداخلية والخارجية .
  - 3- تكليف مدير الازمات وضابط أمن المعلومات بمهمة الاستجابة للحوادث .
  - 4- التحقق من إجراء فحوصات دورية للموظفين داخل المصرف مع الالتزام بأرتداء الكمامات والقفازات الطبيه .
  - 5- التطهير والتعفير اليومي للمصرف .
  - 6- التباعد الاجتماعي بتقليل عدد الحضور بين الموظفين .

### التغيرات في السياسات المحاسبية الرئيسية :-

أن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي أتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 :-

### معيار المحاسبة الدولي رقم (7) قائمة التدفقات النقدية

تمثل قائمة التدفقات النقدية المقبوضات النقدية والمدفوعات النقدية للمصرف خلال فترة زمنية ويصنف معيار المحاسبة الدولي (7) التدفقات النقدية الى تدفقات من الانشطة التشغيلية (Activities Operating) وتدفقات من الانشطة الاستثمارية (Investing Activities) وتدفقات من الانشطة التمويلية (Financing Activities) حيث تقدم قائمة التدفقات النقدية لمستخدمي القوائم المالية معلومات تمكنهم من تقييم التغيرات في صافي أصول المنشأة وقدرتها على سداد التزاماتها ودرجة المرونة المالية وهناك طريقتين لاعداد هذه القائمة:-

- الطريقة المباشرة (Direct Method) :- والتي بموجبها يتم الإفصاح عن الفئات الرئيسية لأجمالي المقبوضات النقدية واجمالي المدفوعات النقدية خلال الفترة . توفر الطريقة المباشرة معلومات يمكن أن تكون مفيدة في تقييم التدفقات النقدية المستقبلية .
- الطريقة الغير مباشرة ( Indirect Method ) :- والتي بموجبها يتم تعديل صافي الربح أو الخسارة بالتغيرات في أرصدة الاصول المتداولة ومبلغ اطفاء الاصول غير الملموسة وافي نفقات قيمة الاهتلاك الاصول غير المتداولة وبلغ اطفاء الاصول غير الملموسة وافي نفقات لا تتطلب نقدية مدفوعه وهي الطريقة التي يتبعها المصرف في اعداد قائمة التدفقات النقدية .



## معيار المحاسبة الدولي الإبلاغ المالي للأدوات المالية للمعيار الدولي رقم (9):

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على الأدوات المالية في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وتطبيقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي بتطبيق المعيار على البيانات المالية اعتباراً من 2019/1/1 .

المصارف الإسلامية تطبق المعيار فيما يخص الجزء المتعلق بالخسارة الائتمانية المتوقعة وفيما عدا ذلك تلتزم بتطبيق متطلبات معيار المحاسبة الإسلامية رقم (25) الاستثمار في الصكوك والأسهم ومعيار المحاسبة الإسلامية رقم (30) أضعلال الأصول والخسائر الائتمانية والذي أحل محل معيار المحاسبة الإسلامي رقم (11) المخصصات والأحتياطيات.

وتم إصدار مسودة لتطبيق المعيار رقم (30) من قبل هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الإسلامية (أيوفي) حيث يهدف هذا المعيار الى بيان القواعد والمبادئ المحاسبية لإضعلال الموجودات والخسائر الائتمانية ويشمل ذلك الخسائر الحالية والمتوقعة وكما يعرض هذا المعيار تصنيف الموجودات المالية والأنكشاف لمخاطر الائتمان وكما يبين المعيار أبرز المناهج الدولية المتبعة في مجال أضعلال الموجودات المالية بمبادئ الشريعة وأحكامها كما أن معيار المحاسبة المالية الإسلامية رقم (30) يغطي العديد من المواضيع الموجودة في المعيار الدولي رقم (9) من حيث أوجه التشابه والأختلاف بينهما ومدى تداخلهما في أحتساب وتطبيق نهج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

- قام المصرف بتطبيق المعيار الدولي للأدوات المالية وإعتباراً من 2019/1/1 حسب تعليمات البنك المركزي العراقي وتطبيق الجزء المتعلق بالخسارة الائتمانية للمصارف الإسلامية إعتماًداً على معيار المحاسبة الإسلامي رقم (25) الاستثمار في الصكوك والأسهم ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم (30) إضعلال الأصول , وتم الأعتمااد في تصنيف الموجودات المالية على فئة التكلفة المطفأة وهي الموجودات المحتفظ بها من أجل تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والذي يمثل أصل الدين مع العائد. وتنفيذاً لتعليمات البنك المركزي العراقي بموجب كتابهم المرقم بالعدد 231/2/9 في 2020/9/6 تم أحتساب المخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لطريقة (( تعليمات رقم (4) / معيار رقم (9) )) مع تسجيل وتثبيت القيد المحاسبي في البيانات المالية للطريقة الأكثر تحفظاً بالنسبة للمصرف ( أيهما أكثر).

## معيار المحاسبة الدولي رقم (10) الأحداث اللاحقة لتاريخ أنتهاء الفترة المالية

نظراً لان أعداد القوائم المالية وتدقيقها وطباعتها يحتاج لفترة زمنية قد تمتد لعدد من الشهور بعد أنتهاء السنة المالية للمصرف فإن هناك بعض الأحداث والمعلومات التي قد تظهر خلال الفترة ويطلق عليها الأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية والتي يكون لها انعكاسات على محتوى القوائم المالية . مما يتطلب أخذها بعين الأعتبار والأفصاح عنها ضمن الأيضاحات للقوائم المالية أن عدم أخذ هذه الأحداث بعين الأعتبار أو عدم الأفصاح عنها يقلل من أهمية ودرجة ملائمة البيانات التي تحتويها القوائم المالية لمستخدمي تلك القوائم. وتنفيذاً لتعليمات البنك المركزي العراقي بموجب كتابهم المرقم بالعدد (267/6/9) في 2020/9/29 بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (10) الأحداث اللاحقة بسبب أنتشار فايروس جائحة كورونا فإن المصرف ليس لديه أحداث لاحقة تؤثر على القوائم المالية للفترة كما في 2022/6/30 .



### معييار المحاسبة الدولي رقم ( 16 ) الممتلكات والمعدات :-

تساهم الاصول الملموسة طويلة الاجل بشكل جوهري في مساعدة المصرف في القيام بالانشطة الرئيسييه وخاصة التي تستخدم في تسيير الاعمال وبما أن الاصول تقدم منافع لكثير من فترة واحدة فإنه يتم رسمة تكلفة هذه الاصول وتوزيع تكاليفها على مدة العمر الانتاجي وهو ما يطلق عليه الاهتلاك واستخدام طريقة القسط الثابت ومن اهداف هذا المعيار وتطبيقه بالبيانات المالية :-

1- توقيت الاعتراف بها وتسجيلها .

2- مصروف الاهتلاك .

3- معالجة الانخفاض في قيمتها في الفترات التالية للملك .

وقد تم استخدام نموذج التكلفة COST MODEL للقياس اللاحق للممتلكات . والذي يتم تسجيل القيمة بالتكلفة مطروحا من مجمع الاهتلاك ومجمع خسائر التدني في قيمة الاصل . تم اعادة التقييم لبند الممتلكات وذلك لعدم وجود اختلاف جوهري بين القيمة العادلة للاصل وبين القيمة الدفترية وعلية يتم اعادة التقييم في نهاية السنة المالية 2022 (حيث يتم اعادة التقييم من 3 - 5 سنوات) في حال استقرار اسعار ذلك الاصل .

### معييار المحاسبة الدولي رقم 28 (الاستثمارات في الشركات الزميلة):

تعتبر أنشطة الاستثمار والتمويل عصب المصارف الإسلامية حيث تساهم في تحقيق التنمية الاقتصادية للبلد وطبقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية ومن موجبات نجاح نشاط الاستثمار وجود خطة متكاملة تساعد في الرقابة وتقويم الأداء وإتخاذ القرارات الاستثمارية الرشيدة وفقاً لمجموعة من المعايير والمؤشرات والسياسات الاستراتيجية، وإنطلاقاً من توجهات المصرف لاستخدام موارده المالية بصورة تضمن تحقيق عوائد مع مخاطر منخفضة والمساهمة في أنعاش القطاع الاقتصادي للبلد نحو التوجه لإنشاء مشاريع استثمارية استراتيجية تحقق مجموعة من الأهداف ، المساهمة في زيادة رأس مال شركتي جوهرة بغداد للاستثمار والتطوير العقاري وأبراج العراق للاستثمار والتطوير العقاري لغرض إنشاء مول تجاري بمواصفات عالمية وتعتبر هذه المساهمة من الاستثمارات طويلة الاجل ، حيث تخضع هذه المساهمة الى المعيار الدولي رقم (28) الاستثمار في الشركات الزميلة بتملك من 20% - 50% من الاسهم ويتم المحاسبة عليه بطريقة حقوق الملكية وتعتمد هذه الطريقة بتسجيل الاستثمارات بالكلفة عند الشراء وقد تم احتساب مخصص تدني الاستثمارات في الشركات الزميلة بالاعتماد على المعيار اعلاه طريقة تخفيض حقوق الملكية وبمبلغ (178,955) الف دينار فانخفضت الاستثمارات من (71,000,000) الف دينار الى (70,821,045) الف دينار .



## معيار المحاسبة الدولي رقم 36 (الإنخفاض في قيمة الأصول):-

يقوم المصرف بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات العالية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات على انخفاض في قيمتها فرديا او على شكل مجموعة في حالة وجود مثل هذه المؤشرات يتم قياس القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة الانخفاض . يتم تحديد مبلغ الانخفاض كما يلي:

- انخفاض قيمة الموجودات العالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالسعر الأصلي.

- يتم تسجيل الانخفاض في قائمة الدخل الموحدة كما يتم تسجيل اي زيادة في الفترة اللاحقة نتيجة الانخفاض السابق في الموجودات لأدوات الدين العالية في قائمة الدخل.

أن تطبيق معيار المحاسبة الدولي ( 36 ) على البيانات العالية يتطلب الاعتماد على الاصول الملموسة وغير الملموسة التي تتصف بتغير قيمها السوقية او العادله وبشكل جوهري مما يؤثر على القيمة المسجله فيها دفتريا .

- كما أن هناك مؤشرات خارجية وداخلية لاحتساب الانخفاض في قيمة الاصول ومن أهمها :- حدوث تغيرات هامة في البيئة السوقية او الاقتصادية والتي تؤثر سلبا على قيمة الاصول المستخدمة.

- ارتفاع في أسعار الفائدة في السوق او في معدل الفائدة على الاستثمار الامر الذي يؤثر على سعر الخصم المستخدم في تمديد القيمة للاصل .

- زيادة القيمة الدفترية لصافي اصول المصرف عن القيمة السوقية للمصرف والتي تمثل سعر السهم \* عدد الاسهم المصدرة .

- تلف الاصل أو عدم صلاحيته للاستخدام .

- وجود خطة لإيقاف هيكله العمليات التي ينتمي لها الاصل .

- إعادة تقييم عمر الاصل الانتاجي على محدد بدلا من كونه غير محدد .

تم إعادة التقييم لبنود الممتلكات من قبل لجنة تقييم العقارات بموجب الامر الاداري المرقم بالعدد ( 2072/1 ) في 17 / 12 / 2020 ولم يتم عمل قيود التسوية وذلك لعدم وجود اختلاف

جوهري بين القيمة العادلة للاصل وبين القيمة الدفترية وعليه يتم إعادة التقييم في نهاية السنة المالية 2023 بأعتبره أكمل ثلاث سنوات بعد التقييم الاول لسنة 2020 ( حيث يتم إعادة

التقييم من 3 - 5 سنوات ) في حال استقرار أسعار ذلك الاصل .



## 1- أ: النقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:

31/12/2021 الف دينار عراقي مدققة	30/6/2022 الف دينار عراقي مراجعة	البيان
87,320,709	121,020,805	البنك المركزي العراقي / الجاري
1,481,283	2,736,457	نقود في خزائن المصرف
119,510	166,729	البنك المركزي تأمينات خطابات الضمان
817,615	733,624	الأحتياطي القانوني لدى البنك المركزي
11,502,003	3	ودائع وقتية لدى المصارف
101,241,120	124,657,618	المجموع

ايضاح

- تأمينات خطابات الضمان : يمثل هذا المبلغ حجز نسبة 7% من قيمة خطابات الضمان المصدرة بعد تنزيل التأمينات البالغة 15%.
- الأحتياطي القانوني : تحتجز هذه المبالغ لدى البنك المركزي العراقي حسب نسبة الودائع والبالغة 15% ونسبة الودائع الادخارية 5%.

## 1. ب: أرصدة وودائع لدى المصرف والمؤسسات المالية الأخرى

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:

31/12/2021 الف دينار عراقي مدققة	30/6/2022 الف دينار عراقي مراجعة	البيان
3,403	18,997	نقود لدى المصارف الحكومية
3,746,213	215,106	نقود لدى المصارف المحلية - قطاع خاص
0	1,979	شركات الخدمات الالكترونية
1,009,929	1,243,105	نقد لدى المصارف الخارجية
(22,623)	(24,862)	مخصص خسائر أئتمانية متوقعة للنقد لدى المصارف الخارجية
4,736,922	1,454,325	المجموع

ايضاح:

- تم أحتساب مخصص خسائر أئتمانية متوقعة للارصدة لدى المصارف الخارجية بنسبة 2% حسب المعيار الدولي رقم (9) الادوات المالية .
- تم أحتساب نسبة 2% كمخصص خسائر أئتمانية متوقعة للارصدة لدى المصارف الخارجية لبنك (CSC) اللبناني بدلًا من 100% وذلك لتحويلها أرصدة حساباتنا لديهم من لبنان الى قبرص بسبب الأوضاع الاقتصادية التي تمر بها المصارف اللبنانية .
- تفعيل خدمة تطبيق كشك وأدراج رصيدها ضمن حساب شركات الخدمات الالكترونية.

## أ.2 التمويل الإسلامية :-

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
528,167	1,749,716	القرض الحسن
11,804,477	16,258,369	المرابحة - أفراد
39,311,290	46,042,746	المرابحة - شركات
3,044,563	25,840,800	استصناع- شركات
79,183	48,240	اصدار بطاقات ائتمانية
113,406	75,730	مرابحة غير عاملة
(1,389)	(720)	العوائد المتراكمة على المرابحة الغير عاملة
		تنزل التخصيصات:
(1,205,583)	(1,282,468)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
53,674,114	88,732,413	المجموع

أيضاً:

- يعد القرض الحسن من القروض الميسرة التي يدعمها البنك المركزي العراقي ضمن مبادرة ال(1) ترليون لتمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة والتي شارك بها مصرفنا ويتم منح تمويلاتها على شكل قروض تدعى بالقرض الحسن لدعم ذوي الدخل المحدود للموظفين المواطنين رواتبهم لدى المصرف .
- اطلاق منتج القرض السكني لموظفي المصرف والمواطنين رواتبهم .
- تم طرح منتج مرابحة السيارات بالتعاون مع شركة لؤلؤة البخيت سيارات شانجان وطرح منتج جهاز مكافحة الارهاب .
- هناك تمويلات متعثرة عدد (2) يتم تسديد أقساطها من قبل الكفلاء و تمويل واحد متعثر تم أحالته للقسم القانوني لاتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة .
- تم منح تمويلين استصناع ضمن مبادرة البنك المركزي ال(1) ترليون للمشاريع الاكثر من (1) مليار .
- تنفيذاً لتعليمات البنك المركزي العراقي بموجب كتابهم المرقم بالعدد 231/2/9 في 2020/9/6 تم احتساب المخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة للتمويلات النقدية وفقاً لطريقة (( تعليمات رقم (4) / معيار رقم (9) )) مع تسجيل وتثبيت القيد المحاسبي في البيانات المالية للطريقة الاكثر تحفظاً بالنسبة للمصرف ( أيهما أكثر ) .



1. ب التخصيصات وتتضمن مايلي :-

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:-

2 ب التخصيصات المتنوعة وتتضمن :-

1- (ب-2) / 1- مخصص خسائر أثمانية متوقعه ( التمويلات النقدية )

1- (ب-2) / 1- مخصص خسائر أثمانية متوقعه ( التمويلات النقدية )

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
1,861,589	1,205,583	مخصص خسائر التمويلات النقدية المتوقعة
872,156	516,196	الإضافات خلال الفترة
(1,528,162)	(439,311)	التخفيضات خلال الفترة
1,205,583	1,282,468	مجموع

2- (ب-2) / 2- مخصص خسائر نقد لدى المصارف الخارجية المتوقعه

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
14,426	22,623	مخصص نقد لدى المصارف الخارجية
8,320	3,194	الإضافات خلال الفترة
(123)	(955)	التخفيضات خلال الفترة
22,623	24,862	مجموع

2- (ب) - تخصيصات متنوعة : أن تفاصيل هذا البند كما يلي :-

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
(741)	387,605	مخصصات متنوعة (( أخرى ))
1,538,210	57,885	مخصص مخاطر التزامات تعهدية 2019
(1,051,731)	0	
485,738	445,490	رصيد نهاية الفترة



2-2(ب)-1- تخصيصات متنوعة :

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
(741)	485,738	رصيد بداية الفترة
1,538,210	445,924	الإضافات خلال الفترة
(1,051,731)	(544,057)	التخفيضات خلال الفترة
485,738	387,605	رصيد نهاية الفترة

2-2(ب)-2- مخصص خسائر الالتزامات التعهدية المتوقعة

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
56,500	38,875	رصيد بداية الفترة
6,925	24,666	الإضافات خلال الفترة
(24,550)	(5,656)	التخفيضات خلال الفترة
38,875	57,885	رصيد نهاية الفترة

ايضاح:

- تم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (للتموليات الاسلامية النقدية والتعهدية والارصدة المدينة للمصارف الخارجية) على ضوء المعيار الدولي رقم (9) تم تصميم قاعدة بيانات لزيائن المصرف والتي تكونت من السمات العشرة المحددة بالتعليمات والاوزان النسبية لكل سمة من هذه السمات العشرة وتحديد بعض المؤشرات في ضوء البيئة الداخلية والخارجية الخاصة بالسمات العشرة وتم اعداد وتحديد فئات الجدارة الائتمانية للزيائن على مستوي عشر مخاطر ائتمانية واعداد مصفوفة المخاطر مكونه من عشر مستويات حيث تم أخذ درجة مخاطر على ضوء المستوى المصنف على الدراسة الائتمانية للزيون والذي من خلاله يتم تحديد احتمالية التعثر للزيون PD واحتساب خسائر التدني. تطبيقا لتعليمات البنك المركزي العراقي بموجب كتابهم المرقم بالعدد 231/2/9 في 2020/9/6 باحتساب المخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة بموجب معيار رقم (9) وتعليمات رقم (4) قام المصرف باحتساب المخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة (النقدي- التعهدي) وفقا لتعليمات رقم (4) لكونها أكثر تحفظا من احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة معيار رقم (9) .



### كشف رقم (أ-3) الإستثمارات في شهادات الإيداع الإسلامية

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
0	0	رصيد بداية الفترة
		الإضافات خلال الفترة
0	0	التخفيضات خلال الفترة
0	0	رصيد نهاية الفترة

إيضاح:

- لم يتم المشاركة بنافذة مزاد البنك المركزي لشهادات الإيداع الإسلامية للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/6/30 .





### كشف رقم (3-ب) الإستثمارات في الشركات الزميلة

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:

البيان	30/6/2022 الف دينار عراقي مراجعة	31/12/2021 الف دينار عراقي مدققه
رصيد بداية الفترة	70,821,045	45,000,000
الإضافات خلال الفترة	0	26,000,000
التخفيضات خلال الفترة	0	(178,955)
رصيد نهاية الفترة	70,821,045	70,821,045

ايضاح:

- تم المساهمة في زيادة رأس مال شركتي جوهرة بغداد للأستثمار والتطوير العقاري وأبراج العراق للأستثمار والتطوير العقاري لغرض إنشاء مول تجاري بمواصفات عالمية وتعتبر هذه المساهمة من الإستثمارات طويلة الأجل , حيث تخضع هذه المساهمة الى المعيار الدولي رقم (28) الأستثمار في الشركات الزميلة بتملك من 20% - 50% من الأسهام ويتم المحاسبة عليه بطريقة حقوق الملكية وتعتمد هذه الطريقة بتسجيل الأستثمارات بالكلفة عند الشراء .
- تمت الموافقة على زيادة نسبة الإستثمارات الى رأس المال والاحتياطيات بنسبة 30% بموجب كتاب البنك المركزي العراقي دائرة مراقبة الصيرفة / قسم مراقبة المصارف الاسلامية / شعبة التسجيل والتراخيص المرقم بالعدد (8516/3/9) في 2021/5/3 وتم الاكتتاب بمبلغ (26,000,000,000) دينار لزيادة رأس مال شركتي جوهرة بغداد للأستثمار والتطوير العقاري وأبراج العراق للأستثمار والتطوير العقاري تمت مخاطبة البنك المركزي العراقي بموجب كتابنا المرقم بالعدد 1380/1 والهؤرخ في 2021/9/19 لأعفاء المصرف من وضع مخصص 100% على فرق الزيادة في الأستثمار من 20% الى 30%. وحصلت الموافقة على كتابنا أعلاه وبموجب كتاب البنك المركزي دائرة مراقبة المصارف الاسلامية شعبة التسجيل والتراخيص والامور الفنية بالعدد (22212/3/9) بتاريخ (2021/11/3) في حال تعرض المشروع الى المخاطر التشغيلية كافة والمتعلقة بعدم استكمال المشروع او ضعف الترويج على المشروع او اية مخاطر اخرى تتعلق بالانجاز.
- تم احتساب مخصص تدني الإستثمارات بالاعتماد على معيار المحاسبة الدولي رقم (28) الأستثمارات في الشركات الزميلة / طريقة حقوق الملكية حيث تم تخفيض مبلغ الأستثمار بمبلغ (178,955) دينار فأخفضت من مبلغ (71,000,000) دينار الى مبلغ (70,821,045) دينار .



#### 4. الموجودات الأخرى :

وتتضمن تفاصيل هذا البند كما يلي:

31/12/2021 الف دينار عراقي مدققة	30/6/2022 الف دينار عراقي مراجعة	البيان
250	250	مدينو النشاط غير الجاري
164	30	مدينون مختلفون
1,225	1,225	تأمينات لدى الغير
98,707	459,849	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
555,120	487,302	مصاريف مدفوعة مقدما
22,733,297	174,357	الدفعات المقدمة
0	11,167	سلف متنوعة
0	550,000	مدينون قطاع حكومي
255,179	244,992	سلف المنتسبين
23,643,942	1,929,172	المجموع

إيضاح:

- مصاريف مدفوعة مقدما تتضمن أيجار مبنى الإدارة العامة والفرع الرئيسي وفرع الشورجة ومصاريف أنظمة تخص سنة 2021.
- تأمينات لدى الغير تتضمن مبالغ تأمينات خطوط الدفع المسبق للموبايل .
- لم يتم أخذ مخصص بنسبة 100% على حساب مدينو قطاع خاص وحساب نفقات قضائية حسب تعليمات المعيار الدولي رقم (9) لكون هذه الحسابات رصيدها صفر لغاية 2022/6/30 .
- إيرادات مستحقة وغير مقبوضة تمثل العوائد السنوية والبالغة (1%) سنويا للمشاريع الكبرى لأكثر من (1) مليار ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي ال(1) ترليون .
- مدينون قطاع حكومي إشارة الى كتاب البنك المركزي العراقي / دائرة مراقبة الصيرفة / قسم مراقبة المصارف الاسلامية / شعبة التعليمات والضوابط المرقم بالعدد (24078/3/9) في 2021/11/23 تمت المساهمة في راس مال شركة التكافل الوطنية وبمبلغ (550,000,000) دينار وبموجب كتابنا المرقم بالعدد (309/1) في 2022/2/14 .



### 5. (أ) إيضاح حول الممتلكات، المباني والمعدات والاندثارات إزاء كل منها:-

المجموع	ديكورات و تراكيبات وقواطع دينار عراقي (بالآلاف)	أثاث وأجهزة مكاتب دینار عراقي (بالآلاف)	وسائل نقل وانتقال دینار عراقي (بالآلاف)	الات ومعدات دينار عراقي (بالآلاف)	مباني وانشاءات دینار عراقي (بالآلاف)	اراضي دينار عراقي (بالآلاف)	البيان
20,222,784	789,393	1,478,414	158,633	252,066	9,135,132	8,409,146	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2022*
3,693		3,693		0			الإضافات خلال الفترة
28,563		28,563					محول من مشاريع تحت التنفيذ خلال الفترة
(12,431,238)	(76,278)	(4,272)		0	(6,466,958)	(5,883,730)	أستبعادات، شطوبات و أطفاءات
7,823,922	713,115	1,506,398	158,633	252,066	2,668,174	2,525,416	رصيد كما في 30 حزيران 2022
2,783,658	553,870	1,127,850	149,129	236,349	716,460	0	مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2022
0							نسبة الأندثارات قسط ثابت
190,331	60,222	85,708	1,861	5,193	37,347		أندثارات للفترة الحالية
0							تسويات مخصص الأندثار
(617,002)	(76,278)	(4,110)	0	0	(536,614)		الأستبعادات والشطوبات من رصيد المخصص
2,356,987	537,814	1,209,448	150,990	241,542	217,193	0	رصيد المخصص كما في 30 حزيران 2022
5,466,815	175,301	296,950	7,643	10,524	2,450,981	2,525,416	القيمة الدفترية
20,198,390	785,800	1,401,885	214,361	252,066	8,685,894	8,858,384	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2021*
475,096	3,593	22,265		0	449,238		الإضافات خلال السنة
54,264		54,264					محول من مشاريع تحت التنفيذ خلال السنة
(504,966)	0		(55,728)	0		(449,238)	أستبعادات، شطوبات و أطفاءات
20,222,784	789,393	1,478,414	158,633	252,066	9,135,132	8,409,146	رصيد كما في 31 كانون الأول 2021
2,180,147	404,313	866,231	176,012	194,572	539,019	0	مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2021
0							نسبة الأندثارات قسط ثابت
656,452	149,557	261,619	26,058	41,777	177,441		أندثارات السنة الحالية
0							تسويات مخصص الأندثار
(52,941)	0	0	(52,941)	0			الأستبعادات والشطوبات من رصيد المخصص
2,783,658	553,870	1,127,850	149,129	236,349	716,460	0	رصيد المخصص كما في 31 كانون الأول 2021
17,439,126	235,523	350,564	9,504	15,717	8,418,672	8,409,146	القيمة الدفترية

### الإيضاح

- تم بيع عقار فرع المنصور بمبلغ (12,250,000,000) دينار وتحقيق أرباح رأسمالية بمبلغ (435,926,804) دينار وقد تم شطب الديكورات والقواطع الخاصة بالفرع وجزء من الأثاث والابواب المستهلكة والتي كانت قيمتها الدفترية دينار واحد ونقل الأثاث المتبقي لمبنى فرع جميله وبموجب الامر الاداري المرقم بالعدد ( 1351/1 ) في 2021/9/14 والخاص بتشكيل لجنة جرد ونقل موجودات فرع المنصور .



كشف رقم (5-ج) كشف الموجودات غير الملموسة واندثاراتها كما في 30 حزيران 2022

المجموع دينار عراقي (بالآلاف)	موجودات غير ملموسة دينار عراقي (بالآلاف)	شهرة محل دينار عراقي (بالآلاف)	البيان
2,328,131	2,328,131	0	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني *2022
0	0		الإضافات خلال الفترة
2,328,131	2,328,131	0	رصيد كما في 30 حزيران 2022
1,768,249	1,768,249	0	مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2022
149,296	149,296	0	أندثارات الفترة الحالية
1,917,545	1,917,545	0	رصيد المخصص كما في 30 حزيران 2022
410,586	410,586	0	القيمة الدفترية
2,236,827	2,236,827	0	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني *2021
91,304	91,304		الإضافات خلال السنة
2,328,131	2,328,131	0	رصيد كما في 31 كانون الأول 2021
1,368,877	1,368,877	0	مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2021
399,372	399,372	0	أندثارات السنة الحالية
1,768,249	1,768,249	0	رصيد المخصص كما في 31 كانون الأول 2021
559,882	559,882	0	القيمة الدفترية



## 6. الالتزامات التعهدية ومقابلتها، والتأمينات المستلمة إزاء كل منها

وتتمثل تفاصيل هذا الايضاح بما يلي:

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
79,774	46,500	تعهدات مرابحات أفراد / بضاعة في الطريق
8,076,000	27,116,000	تعهدات استاذ استصناعات صادرة شركات
0	0	تعهدات البنوك أعتماذات أطلاع
		تنزل :تأمينات إعتماذات المستندية صادرة كشف رقم (7)
1,912,010	4,914,030	التزام العملاء لقاء خطابات الضمان الداخلية
(298,211)	(748,514)	تنزل :تأمينات لقاء خطابات الضمان
9,769,573	31,328,016	مجموع الالتزامات التعهدية بالصافي منقول الى الموقف المالي

1,882,625	15,973,409	رهونات لقاء التسهيلات المصرفية ضمانات عقارية
0	19,991,678	رهونات لقاء التسهيلات المصرفية رهن أسهم
1,882,625	35,965,087	

أيضاح:

- بلغت الودائع العينية بعهددة المصرف (2) دينار.
- بلغت عقود ومستندات التسهيلات المصرفية (29) دينار.
- تم منح تمويلين استصناع ضمن مبادرة البنك المركزي ال(1) ترليون للمشاريع الاكثر من (1) مليار حيث يتم صرف مبلغ المبادرة حسب الدفعات المقدمة من قبل الشركة المجهزة ( الاستصناع الموازي ) .
- تمثل الرهونات لقاء التسهيلات المصرفية قيمة الضمانات العقارية و الاسهم المرهونة لصالح المصرف لقاء منح التمويلات الاسلامية.



## 7. ودائع العملاء :-

لاشك أن تجميع الودائع والمدخرات من أهم أنشطة المصارف الإسلامية فهي المصدر الذي تستمد منه تلك المصارف قدرتها على إجراء عمليات التمويل والاستثمار وبناء على ذلك فحساباته تنقسم إلى حسابات جارية وحسابات استثمارية ويقوم الحساب الجاري على أساس قاعدة الخراج بالضمان فهو مضمون على المصرف أما حسابات الاستثمار في المصرف الإسلامي فهي جوهر عمله وعملياته وتخضع لقاعدتي الغرم بالغنم ومن ثم لا يضمنها المصرف إلا بشروط .

ويتمثل هذا الأيضاح بما يلي:

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
3,748	3,714	حساب جاري / قطاع مالي
3,931,650	8,385,124	حسابات جارية دائنة قطاع خاص / شركات وجمعيات
841,503	686,379	حسابات جارية دائنة قطاع خاص / أفراد
5,306	15,230	حسابات إيداع
4,782,207	9,090,447	المجموع

إيضاح:

- لا توجد ودائع جامدة ولا ودائع حكومية كما في 30 حزيران 2022 .
- بلغت نسبة الودائع الأساسية 8 % من أجمالي ودائع المصرف .

## 8. تأمينات نقدية وحسابات ذات طبيعة جارية:-

وتتمثل تفاصيل هذا الأيضاح بما يلي:

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققه	الف دينار عراقي مراجعة	
298,211	748,514	تأمينات خطابات الضمان
0	8,089	أستقطاعات من المنتسبين لحساب الغير
125,149	165,728	دائنون القطاع الحكومي
0	21,118	خزينة عامة رسوم طوابع مالية
11,919	11,918	دائنون توزيع الأرباح 2019
25	25	مبالغ غير مطالب بها
2,000	0	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
11,500,000	0	إيداعات اكتتاب في أسهم الشركات
21	21	إرصدة المتوفين
11,937,325	955,413	المجموع

إيضاح:

- يمثل حساب دائنو توزيع الأرباح لسنة 2019 الأرباح الخاصة بالمساهمين الذي لم يستلموا أرباحهم لسنة 2019 .



## 9. حسابات دائنة اخرى

وتتمثل تفاصيل هذا الايضاح بما يلي:

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققة	الف دينار عراقي مراجعة	
65,480	0	مصاريف ادارية مستحقة وغير مدفوعة
0	4,500	دفعات مقدمة / افراد
0	1,074,505	ارباح مؤجلة مبادرات
1,755,189	2,297,334	ارباح مؤجلة افراد
2,440,729	3,038,669	ذمم موردين / مبادرات
349,572	2,350,659	ارباح مؤجلة-شركات
	2,858,939	استاذ ارباح مؤجلة- شركات
144	30	زيادة في الصندوق
295	15,502	ايرادات مستلمة مقدماً - خطاب ضمان
1,748	1,199	حساب الخيرات
4,613,157	11,641,337	المجموع

ايضاح:

- تمثل الأرباح المؤجلة الأرباح الغير مستحقة القبض للتمويلات الإسلامية الممنوحة (المرابحات) .



### (10) تمويلات مستلمة ( مبادرة تمويل المشاريع المتوسطة والصغيرة)

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي مدققة	الف دينار عراقي مراجعة	
1,575,000	12,592,614	رصيد بداية الفترة
11,230,379	48,556,000	الإضافات خلال الفترة
(212,765)	(242,183)	التخفيضات خلال الفترة
12,592,614	60,906,431	رصيد نهاية الفترة

#### أيضاح :-

أستنادا الى قانون البنك المركزي العراقي رقم (56) لسنة 2004 المعدل ومن خلال مساهمه في تعزيز التنمية الاقتصادية و إتاحة فرص العمل وتحقيق الرخاء في العراق عبر توفير التمويل اللازم للمشاريع الصغيرة والمتوسطة والكبيرة وضمن مبادرة ال(1) ترليون لزيادة مساهمتها في الناتج المحلي الاجمالي وتقليل نسبة البطالة وتقليل الاعتماد على الاستيرادات من السلع والخدمات وتم طرح المبادرات عن طريق منحها للمصارف المجازة كافة ليتم منحها حسب الضوابط والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي وقد شارك مصرفنا في هذه المبادره وكما يلي :-

- تعد المشاريع الصغيرة والمتوسطة إحدى المحركات الرئيسية لعجلة النمو الاقتصادي في البلد لا سيما في ظل الحاجة المتزايدة لخلق فرص العمل ومواجهه مشكله البطالة ورفع معدلات التنمية الاقتصاديه والاجتماعيه من هذا المنطلق اصبح هدف تمويل هذا القطاع من اولويات المصرف ويسعى جاهدا لتهيئة البيئة المصرفيه المناسبه للتعامل مع هذه المشاريع وذلك من خلال خلق برامج تمويليه تتناسب مع الشريعه الاسلاميه .
- يعد القرض الحسن من القروض الميسرة التي يدعمها البنك المركزي العراقي ضمن مبادرة ال(1) ترليون لدعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة والتي شارك بها مصرفنا ويتم منح تمويلاتها على شكل قروض تدعى بالقرض الحسن لدعم ذوي الدخل المحدود للموظفين المواطنين رواتبهم لدى المصرف .
- يعد الاستصناع من صيغ التمويل الاسلاميه التي يتم تمويلها عن طريق مصرفنا ضمن مبادرة البنك المركزي والتي تختص بها المشاريع الاستثمارية الكبرى حيث تسهم في تحسين البنى التحتية للبلد وتقليل نسبة البطالة عن طريق خلق فرص عمل .





### 11 كشف رقم (11- أ) كشف إدارة رأس المال:-

يقوم المصرف بإدارة رأس المال على أساس ثابت لتغطية المخاطر المرتبطة بأنشطة وتشمل هذه العملية قياس كفاية رأس المال وفقاً للنسب التي تم وضعها من قبل البنك المركزي العراقي. أن الغرض الرئيسي من إدارة رأس المال للمصرف هو لضمان الأمتثال للوائح كفاية رأس المال القانوني وتعليمات رقم 4 لسنة 2010 ومتطلبات بازل NSFR وبالتالي حماية مصالح المساهمين في موجودات المصرف ودعم عمليات قطاعات البنك الأخرى خلال الفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2021. لم تكن هنالك تغييرات في السياسات والإجراءات المستخدمة في إدارة رأس المال للمصرف :

2021/12/31	2022/6/30	البيان
		رأس المال الأساس
250,000,000	250,000,000	رأس المال المدفوع
984,795	925,920	كافة الاحتياطات المعلنة
(1,539,467)	(808,324)	الأرباح (الخسائر) المدورة
249,445,328	250,117,596	مجموع رأس المال الأساسي
		رأس المال المساند
524,613	445,490	تخصيصات متنوعة
		احتياطات
		مخاطر سوق وتشغيلية
524,613	445,490	مجموع رأس المال المساند
89,496,240	98,946,794	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر داخل الميزانية
1,613,799	4,165,516	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر خارج الميزانية
91,110,039	103,112,310	المجموع
2.76	2.42	كفاية رأس المال
%535	%791	LCR
%257	%260	NSFR

### كشف رقم 11 - ب كشف احتساب ربحية السهم الواحد :-

2021	2022	البيان
(1,539,467)	(837,891)	صافي الربح بموجب كشف الدخل ( بعد الإستقطاعات الضريبية والقانونية)
250,000,000	250,000,000	رأس المال كما في 1 كانون الثاني
0	0	زيادة رأس المال يوم 11 كانون الثاني 2016
0	0	زيادة رأس المال يوم 19 أيلول 2016
250,000,000	250,000,000	رأس المال كما في 31 كانون الأول
		مجموع عدد الأيام لكل سنة
250,000,000	250,000,000	معدل رأس المال خلال السنة
%(0.6)	%(0.3)	دينار ربحية السهم الواحد لكل سنة

تم احتساب ربح السهم الأساسي للفترة بتقسيم صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة حسب المعيار الدولي رقم (33).



## 12. كشف التسوية الضريبية :-

وتمثل تفاصيل هذا الايضاح باحتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة، بالإضافة الى احتسابها وفق ما جاء به قانون ضريبة الدخل رقم 113 لسنة 1982 المعدل ونسبة 15% من الربح الضريبي . لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب الخسائر الناتجة للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/6/30 .

31/12/2021	30/6/2022	البيان
الف دينار عراقي	الف دينار عراقي	
مدققة	مراجعة	
(1,539,467)	(761,346)	صافي الربح بموجب كشف الدخل
		تضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبياً
106,511	84,045	ضرائب ورسوم
1,025,213	1,268,272	تعويضات وغرامات
	162	خسائر رأسمالية
	1,776	مؤتمرا وندوات
	27,192	ايرادات بيع وشراء العملات الاجنبية
27,918	10,379	وقود وزيوت
9,488	5,591	لوازم ومهمات
8,034	3,811	مصاريف الصيانة
7,719	5,431	دعاية واعلان
14,765	12,782	طبع ونشر
7,457	3,124	ضيافة
29,396	16,491	اتصالات عامة
2,659	4,707	السفر والايقاد
53,703	60,510	مصرفات خدمية اخرى
122,220	7,375	مكافآت لغير العاملين
1,415,081	1,511,645	مجموع الإضافات
		تنزل : ايرادات معفاة من الضريبة :
725,820	0	ايراد ايجار مباني مؤجرة للغير
	437,114	ايرادات رأسمالية
		ايرادات الأستثمار (المساهمات)
725,820	437,114	مجموع التنزيلات
(850,206)	313,185	الدخل الخاضع للضريبة (الوعاء الضريبي)
%15	%15	نسبة ضريبة الدخل
0	46,978	ضريبة الدخل للسنة



كشف رقم ( 20 - ب ) الأحتياطي الألزامي

2021 (الف دينار)	2022 (الف دينار)	التفاصيل
(1,539,467)	(761,346)	الأرباح والخسائر للفترة
0	46,978	يطرح تخصيصات الضريبة
(1,539,467)	(808,324)	صافي الدخل بعد الضريبة
0	0	أحتياطي رأس المال القانوني 5%
(1,539,467)	(761,346)	الأرباح والخسائر للفترة
0	46,978	يطرح التخصيصات الضريبية
0	0	يطرح أحتياطي رأس المال القانوني
(1,539,467)	(808,324)	الفائض المتراكم القابل للتوزيع